

HECHO ESENCIAL

SOCOvesa S.A.

Inscripción N° 983

HE-008-13

Dirigido a: Sr. Fernando Coloma Correa
Superintendente de Valores y Seguros

Fecha: 27 de Diciembre de 2013

Apoderado Facultado Envío: Mauricio Varela Labbe
Representante Legal

De mi consideración:

Debidamente facultado y de conformidad a lo establecido en los artículos 9º y 10º, inciso II, de la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Superintendencia de Valores y Seguros, por medio de la presente informamos a Ud. lo siguiente, que tiene el carácter de HECHO ESENCIAL de mi representada, inscrita bajo el N° 983 del Registro de Valores a su cargo.

En sesión ordinaria del Directorio de la Sociedad celebrada con fecha de ayer, el Directorio tomó conocimiento y aprobó el perfeccionamiento de los aumentos de capital en filiales o coligadas indirectas de la sociedad, cuya finalidad es fortalecer la situación patrimonial de cada una de las sociedades respectivas, de acuerdo al siguiente detalle:

1. Inmobiliaria Los Cóndores S.A., de la cual nuestra filial directa **Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.** es accionista en un 66,67%. El aumento de capital aprobado será por la suma total de **\$9.990.213.760.-**, de los cuales **\$6.660.475.514** serán suscritos, aportados y pagados por nuestra filial **Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.,** mediante la capitalización de cuentas corrientes existente por igual monto. En virtud de lo anterior, el capital de **Inmobiliaria Los Cóndores S.A.** quedará en la suma de **\$10.000.000.000.-**

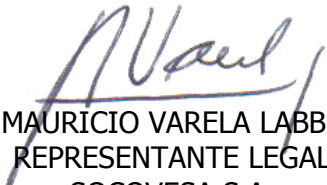
2. Inmobiliaria El Montijo II S.A., de la cual nuestra filial directa **Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.** es accionista en un 33,33%. El aumento de capital aprobado será por la suma total de **\$2.045.799.453.-**, de los cuales **\$681.933.151.-** serán suscritos, aportados y pagados por nuestra filial **Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.,** mediante la capitalización de cuentas corrientes existente por igual monto. En virtud de lo anterior, el capital de **Inmobiliaria El Montijo II S.A.** quedará en la suma de **\$2.046.752.614.-**

3. Empresa Constructora Socovesa Tecsa S.A., de la cual nuestra filial directa Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A. es accionista en un 50%. El aumento de

capital aprobado será por la suma total de **\$3.600.000.000.-**, de los cuales **\$1.800.000.000.-** serán suscritos, aportados y pagados por nuestra filial **Socovesa Ingeniería y Construcciones S.A.**, mediante la capitalización de cuentas corrientes existente por igual monto. En virtud de lo anterior, el capital de **Empresa Constructora Socovesa Tecsa S.A.** quedará en la suma de **\$3.780.624.094.-**

Los aumentos de capital informados precedentemente quedarán materializados dentro del curso del mes de Diciembre de 2013.

Sin otro particular, saluda atentamente a Ud.


MAURICIO VARELA LABBÉ
REPRESENTANTE LEGAL
SOCOVESA S.A.

c/c Bolsa de Comercio de Santiago
Bolsa Electrónica de Chile
Comisión Clasificadora de Riesgo