

DESIGNACIÓN DE EMPRESA DE AUDITORÍA EXTERNA PARA EL AÑO 2015

Junta Ordinaria de Accionistas Socovesa S.A.

28 de abril de 2015

Corresponde al Directorio proponer a los señores accionistas la empresa de auditoría externa que cumplirá con dicha función durante el ejercicio 2015.

Para ello, el Directorio invitó a las empresas Ernst & Young; Deloitte; Price Waterhouse Coopers; KPMG; y BDO a presentar una propuesta de servicios, teniendo presente que las firmas antes indicadas son las principales firmas de auditoría a nivel local, se encuentran inscritas en el Registro de Auditores de la Superintendencia de Valores y Seguros, y todas ellas cuentan con equipos de trabajo experimentados.

Luego de haber conocido y evaluado los antecedentes presentados por cada una de las empresas auditoras señaladas, el Comité de Directores acordó proponer al Directorio, como primera opción, la mantención de los auditores externos que actualmente prestan servicios a Empresas Socovesa, es decir, la designación de la firma Ernst & Young para el ejercicio 2015; y como segunda opción se propone a KPMG. El Directorio, luego de revisar los antecedentes, ratificó unánimemente lo acordado por el Comité de Directores y acordó proponer lo anterior a la Junta Ordinaria de Accionistas del próximo 28 de abril.

Los principales aspectos considerados se exponen a continuación:

1. Experiencia y conocimiento de la Sociedad y de la industria inmobiliaria y de la construcción.
2. Características de los equipos de trabajo, considerando su experiencia, formación técnica, trayectoria y reconocimiento en el mercado.
3. Niveles adecuados de independencia.
4. Buen nivel de servicios recibidos durante el ejercicio 2014.
5. Entendimiento de los riesgos propios del negocio en el que participa la Sociedad y apoyo en el fortalecimiento de sus procesos y controles.
6. Adecuada valorización económica de la propuesta de auditoría.

En atención a lo señalado, el Comité de Directores y Directorio de la Sociedad han resuelto recomendar a los señores accionistas la renovación de los servicios de Ernst & Young como firma de auditoría para el ejercicio 2015. La mantención de los mismos auditores externos permite lograr la consolidación y estabilidad en el cumplimiento de los procesos de control interno en el mediano plazo requeridos por la Compañía.